

**VAGYON-, JÖVEDELEM- ÉS GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT
HELYI ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ (POLGÁRMESTER,
ALPOLGÁRMESTER), VALAMINT A VELE KÖZÖS HÁZTARTÁSBAN ÉLŐ
HÁZAS- VAGY ÉLETTÁRSA ÉS GYERMEKE SZÁMÁRA**

A NYILATKOZATOT ADÓ SZEMÉLYE:

A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

A képviselő neve: MAROSI CSABA

A házas-/élettárs neve:

A gyermek neve:

**A) RÉSZ
VAGYONI NYILATKOZAT**

I. INGATLANOK:

1.

A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): PECS

Az ingatlan területnagysága (m²): 48 m²

Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): TÁRSASHÁZ

A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás 2003

2.

A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): LITPÓ, SÁROK, BEZ EDEK, TÖTTÖS

Az ingatlan területnagysága (m²): 512

Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): SZALTA

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés, vásárlás 1992 óta folyamatosan

3.

Kelt: Litpó, 2026.02.16.

[Signature]
aláírás

A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **PECS**
 Az ingatlan területnagysága (m²): **44 m² és 62 m²**
 Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
 Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **Társasház**
 A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos 1/2**
 Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
 A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2025. 08. 04**

4.

A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **LIPPÓ**
 Az ingatlan területnagysága (m²): **1230 m² terület + üdület 123 m² + 98 m² tároló**
 Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
 Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
 Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2021. ajándékozva**

5.

A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
 Az ingatlan területnagysága (m²):
 Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
 Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
 Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

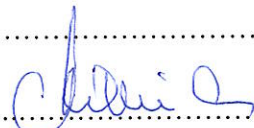
II. NAGY ÉRTÉKŰ INGÓSÁGOK

1. Gépjárművek:

1.1.

Személygépkocsi típusa: **MERCEDES BENZ GLC 250**
 A szerzés ideje, jogcíme: **2020. vásárlás**
 Személygépkocsi típusa: **ISUZU PICK UP**
 A szerzés ideje, jogcíme: **2023. vásárlás**
 Személygépkocsi típusa:

Kelt: **Lippó, 2026. 02. 16.**


aláírás

A szerzés ideje, jogcíme:

1.2.

Tehergépjármű, autóbusz típusa:

A szerzés ideje, jogcíme:

Tehergépjármű, autóbusz típusa:

A szerzés ideje, jogcíme:

Tehergépjármű, autóbusz típusa:

A szerzés ideje, jogcíme:

1.3.

Motorkerékpár típusa:

A szerzés ideje, jogcíme:

Motorkerékpár típusa:

A szerzés ideje, jogcíme:

Motorkerékpár típusa:

A szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

Jellege:

Típusa:

A szerzés ideje, jogcíme:

Jellege:

Típusa:

A szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

3.1.

Egyedi alkotás megnevezése:

A szerzés ideje, jogcíme:

Egyedi alkotás megnevezése:

A szerzés ideje, jogcíme:

Egyedi alkotás megnevezése:

A szerzés ideje, jogcíme:

3.2.

Gyűjtemény megnevezése:

A szerzés ideje, jogcíme:

Gyűjtemény megnevezése:

A szerzés ideje, jogcíme:

Gyűjtemény megnevezése:

Kelt:

2020.12.16.

aláírás

A szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

Megnevezés:

A szerzés ideje, jogcíme:

Megnevezés:

A szerzés ideje, jogcíme:

Megnevezés:

A szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

Megnevezés: *Befektetési jegy (146 000 000,-)*

Névérték, biztosítási összeg: *106 000 000,-*

Megnevezés: *Deviza*

Névérték, biztosítási összeg: *24.656 Eur*

Megnevezés:

Névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

8.1. Pénzügyi számlakövetelés:

Forintban:

Devizában (forintértéken):

8.2. Más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladja:

Megnevezés:

Megnevezés:

Megnevezés:

III. TARTOZÁSOK

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait.

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): Ft

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): Ft

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: Ft

IV. EGYÉB KÖZLENDŐK

Kelt: *Lippó, 2026.02.16.*

[Signature]
aláírás

B) RÉSZ
JÖVEDELEMNYILATKOZAT

A KÉPVISELŐI TISZTELETDÍJON KÍVÜLI ADÓKÖTELES JÖVEDELMEK

1.

Foglalkozása: Családi Gazdalkodó

Munkahelye: ÖCSG (m.g.-i. ásternelő)

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 1.000.000,-

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

2.1.

A tevékenység megnevezése:

A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

A jövedelem (bruttó) összege:

2.2.

A tevékenység megnevezése:

A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

A jövedelem (bruttó) összege:

2.3.

A tevékenység megnevezése:

A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

A jövedelem (bruttó) összege:

C) RÉSZ
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

GAZDASÁGI TÁRSASÁGBAN FENNÁLLÓ TISZTSÉGE VAGY ÉRDEKELTSÉGE:

Kelt: Lipó, 2026. 02. 16.

..... [Signature]
aláírás

1.

Gazdasági társaság neve:

Gazdasági társaság formája:

Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya (%):

A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya (%):

A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

2.

Gazdasági társaság neve:

Gazdasági társaság formája:

Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya (%):

A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya (%):

A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

3.

Gazdasági társaság neve:

Gazdasági társaság formája:

Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya (%):

A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya (%):

A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

4.

Gazdasági társaság neve:

Gazdasági társaság formája:

Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya (%):

A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya (%):

A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

5.

Gazdasági társaság neve:

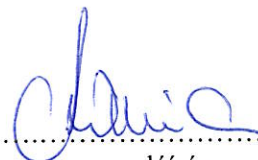
Gazdasági társaság formája:

Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya (%):

A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya (%):

A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Kelt: Lippó, 2020. 02. 16.


aláírás